ufficio Delibere

CITTA' DI VIBO VALENTIA

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 53 del registro

Oggetto: Porto di Vibo Valentia Marina – Presa atto Prescrizioni Tecniche di cui al Decreto n. 67/2012 della Capitaneria di Porto di Vibo Valentia Marina. Presa atto delle prescrizioni Tecniche ed annesso elaborato planimetrico, (allegato F) abbinate al Decreto di destinazione d'uso delle Banchine n. 67/2012. Approvazione Protocollo di Intesa.

L.Z

DUEMILA QUATTORDICI

L'anno ~~Duemilatredici~~ il giorno 27 del mese di febbraio alle ore 18:30 con il prosieguo, in Vibo Valentia, nel Palazzo Municipale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i seguenti Signori:

[] Nicola D'Agostino	Sindaco – Presidente
[] Incoronata Bax	Assessore
[] Pietro Comito	"
[] Antonio Fuscà	"
[] Nicola Donato	"
[] Pasquale La Gamba	"
[] Nicola Manfrida	"
[] Nazzareno Rubino	"
[] Antonio Schiavello	"
[] Pasquale Vartuli	"

Partecipa alla seduta il v. Segretario Generale del Comune, dott.ssa Adriana Teti

Presiede la seduta il Sindaco, Nicola D'Agostino, il quale pone in discussione l'argomento indicato in oggetto.

IL DIRIGENTE SETTORE 3

Premesso che:

il Porto di Vibo Valentia Marina ha un suo Piano Regolatore Portuale (P.R.P.) Vigente, approvato definitivamente dal Ministro LL.PP., con Decreto n° 1292 Div. 2° del 05.05.1982 e recepito dal Vigente Strumento Urbanistico Comunale (Variante al PRG) con del. Consiglio Comunale n. 37 del 25.05.1998;

che la legge 28.01.1994 n.84 affida all'Autorità Portuale i compiti di programmazione promozione e coordinamento delle attività portuali nell'ambito della Circoscrizione di competenza;

che con Delibera di Giunta Comunale n. 207 del 25.05.2003, la Civica Amministrazione di Vibo Valentia precludeva al Dirigente dell'Urbanistica la possibilità di rilasciare autorizzazioni o concessioni edilizie per interventi che ricadessero nello specchio acqueo ovvero per manufatti ricadenti in ambito portuale. Tale direttiva, ha determinato una "stasi" allo sviluppo portuale essendo di fatto fermi i procedimenti amministrativi relativi al rilascio di concessioni demaniali marittime, sia della parte turistica che della parte commerciale del porto di Vibo Valentia Marina;

che con Delibera di Giunta Comunale n. 271 del 02.10.2007, la Civica Amministrazione di Vibo Valentia, apportava alcune modifiche alla predetta del. G.M. n. 207/2003, al fine di istruire le pratiche aventi ad oggetto servizi e messa in sicurezza strutture esistenti, nonché per consentire l'esecuzione di interventi a carattere pubblico riferiti all'Accordo Quadro Genio Civile OO.MM.;

che la circolare n. 4520 del 17.04.2008 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, individua il porto di Vibo Valentia Marina di competenza statale in relazione alla movimentazione di prodotti petroliferi e combustibili e quindi sotto la giurisdizione dell'Autorità Marittima;

che con la citata L. n. 84/1994 e successive linee guida del 2004, veniva definito il quadro degli elaborati a completamento di un P.R.P.;

che il Dirigente pro-tempore del settore 8 – Pianificazione Territoriale – Urbanistica, con determinazione n. 92 del 10.08.2009 affidava all'ing. Francesco Bisogni, l'incarico per la redazione delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.P.;

che in data 20.10.2010 con nota prot. n. 47079, ai sensi della art. 5 comma 1 della convenzione di incarico, venivano comunicati al professionista incaricato, gli obiettivi da raggiungere nella formazione delle Norme Tecniche di Attuazione;

che in data 25.06.2012, il Comandante della Capitaneria di Porto, adottava il Decreto n. 67/2012, con il quale venivano individuate e normate le destinazioni d'uso all'interno dell'area portuale;

Vista la del. G.M. n. 250 del 26.07.2012 con la quale l'Amministrazione Comunale, ha approvato le Norme Tecniche di Attuazione al P.R.P., ed inviato le stesse ai Gruppi Consiliari, nonché forze politiche e sociali per recepire eventuali osservazioni e/o suggerimenti;

Visto il Verbale n° 20 del 19.02.2013 (all. 2) con il quale la II[a] commissione Consiliare (Urbanistica – Politiche del Territorio – Ambiente – Igiene del Territorio) ha deciso di apportare alcune modifiche alle Norme Tecniche di Attuazione approvate con Del. G.M. n. 250/2012;

Vista la del. G.M. n. 267 del 08.09.2013 con la quale l'Amministrazione Comunale, ha approvato la nuova stesura delle Norme Tecniche Attuazione del Piano Regolatore Portuale Vigente, redatte dall'ing. Francesco Bisogni ed acquisite agli atti con prot. n. 43187/2013;

Vista la Del. C.C. n. 74 del 20.12.2013 di presa atto delle N.T.A. ed autorizzazione al Sindaco di stipulare formale l'intesa istituzionale con la Capitaneria di Porto di Vibo Valentia Marina;

Considerato:

che la Capitaneria di Porto, ritenendo che le Norme trasmesse dal Comune con nota prot. n. 2034/2014, apportassero numerose modifiche ed innovazioni al vigente Piano Regolatore Portuale tale da sembrare un nuovo Piano piuttosto che Norme Tecniche di Attuazione di quello vigente, ha manifestato, con nota del 05.02.2014 la volontà di pervenire all'intesa esclusivamente sulla parte seconda del testo trasmesso, relativamente alle aree inserite nell'ambito portuale in senso stretto e disciplinate con la sopra richiamata Ordinanza n. 67/2012;

che con la medesima nota, l'Autorità Marittima ribadiva di ritenere ancora vigente la del. G.M. n. 207/2003, che ha determinato un "blocco" allo sviluppo portuale essendo di fatto fermi i procedimenti amministrativi relativi al rilascio di concessioni demaniali marittime, sia della parte turistica che della parte commerciale;

Dato atto che la mancata adozione da parte della Capitaneria di Porto di Vibo Valentia Marina delle Norme Tecniche di Attuazione, rendono in parte superate la del. G.M. n. 267 del 08.09.2013 e la del. C.C. n. 74 del 20.12.2013;

Viste le prescrizioni Tecniche ed annesso elaborato planimetrico, (allegato F) abbinate al Decreto di destinazione d'uso delle Banchine n. 67/2012, trasmesse dalla Capitaneria di Porto di Vibo Valentia Marina con nota prot. n. 3794 del 20.02.2014, in atti al prot. n. 8391/2014;

Ritenuto che, in attesa di dotare il Porto di Vibo Marina di un Nuovo Piano Regolatore Portuale, le citate prescrizioni Tecniche, così come elaborate dalla Capitaneria di Porto, consentiranno di superare i limiti generati dalla citata Delibera di Giunta Comunale n. 207/2003 nonché avviare una politica di sviluppo dello scalo marittimo che porterà indubbi risvolti in termini di crescita infrastrutturale e funzionale a tutte le attività imprenditoriali insediate o di nuovo insediamento;

Visto lo schema di protocollo di intesa allegato alla nota della Capitaneria di Porto prot. n. 3794 del 20.02.2014,

per quanto sopra esposto, si propone, con parere favorevole, la presa d'atto delle succitate prescrizioni Tecniche ed annesso elaborato planimetrico abbinate al Decreto di destinazione d'uso delle Banchine n. 67/2012, ed alla contestuale revoca delle deliberazioni G.M. n. 207/2003 2 271/2007;

Il Dirigente
Dott.ssa Adriana Teti

Parere di regolarità tecnica

La sottoscritta Dott.ssa Adriana Teti in qualità di Dirigente del Settore 1 Affari Generali, ai sensi dell'art. 49 e 153 del D.lgs. 267/2000, dell'art. 21 Regolamento Uffici e Servizi e dell'art.105 esprime **parere favorevole** in merito alla regolarità tecnica del presente atto.

Parere di regolarità contabile

La sottoscritta V. Segretario Generale Dott.ssa Adiana Teti ai sensi dell'art. 49 e 153 del D.lgs. 267/2000, dell'art. 21 Regolamento Uffici e Servizi e dell'art. 105 del vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente esprime **parere favorevole** in merito alla regolarità contabile del presente atto.

Il V. Segretario Generale
F.to dott.ssa Adriana Teti

Del che è verbale.

IL SINDACO - PRESIDENTE
F.to N. D'Agostino

ILV. SEGRETARIO GENERALE
F.to Adriana Teti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata on –line ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009 dal giorno 28 FEB. 2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi

Dalla residenza Municipale

F.to Il V. Segretario Generale

E' Copia conforme al suo originale e si rilascia in carta semplice per uso ufficio

Data

Il V. Segretario Generale

CITTA' DI VIBO VALENTIA